评 标 报 告

项 目 名 称：新安县轴承科技产业社区项目（EPC）监理项目

项 目 编 号：新安工服招标新(2024)0001 号

标 段 名 称：新安县轴承科技产业社区项目（EPC）监理项目

标 段 编 号：新安工服招标新(2024)0001 号-1

招 标 人：洛阳市安投园区建设发展有限公司

招标代理机构：金泽工程管理服务有限公司

评 标 日 期：2024 年 11 月 19 日

一、项目基本情况

1、项目名称： 新安县轴承科技产业社区项目（EPC）监理项目

2、项目编号：新安工服招标新(2024)0001 号

3、标段名称：新安县轴承科技产业社区项目（EPC）监理项目

4、标段编号：新安工服招标新(2024)0001 号-1

5、招标人：洛阳市安投园区建设发展有限公司

6、代理机构：金泽工程管理服务有限公司

7、招标公告发布日期：2024 年 10 月 25 日

8、变更公告发布日期：2024 年 11 月 11 日

9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》及《全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）》

10、招标方式：公开招标

11、开标日期：2024 年 11 月 19 日 08:40

12、开标地点：开标二室（新安）

13、评标日期：2024 年 11 月 19 日

14、评标地点：远程评标一室（新安）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(%)	总监理工程师姓名及证书编号	监理服务期	备注	保证金缴纳情况
1	河南精工工程管理咨询有限公司	0.79	王宁 00646006	本项目施工、保修及缺陷责任期阶段全过程监理服务	/	/
2	河南华盛工程管理有限公司	0.80	杨亚林、00595957	本项目施工、保修及缺陷责任期阶段全过程监理服务	/	/
3	河南弘程工程咨询有限公司	0.78	陈昆明 00734342	本项目施工、保修及缺陷责任期阶	/	/

				段全过程监理服务		
4	中机意园工程科技股份有限公司	0.78	朱坤振、00447956	本项目施工、保修及缺陷责任期阶段全过程监理服务	/	/
5	河南省豫建工程管理有限公司	0.79	李勇 00294191	本项目施工、保修及缺陷责任期阶段全过程监理服务	/	/
6	河南润德工程管理有限公司	0.796	厉文飞 00450060	本项目施工、保修及缺陷责任期阶段全过程监理服务；	/	/
7	河南炎黄工程管理咨询有限公司	0.796	李新霞、00560512	本项目施工、保修及缺陷责任期阶段全过程监理服务；	/	/

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：时明业、刘静、张鹏、朱军广、周晨光

评标委员会主任：时明业

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中机意园工程科技股份有限公司	河南省豫建工程管理有限公司	河南润德工程管理有限公司	河南炎黄工程管理咨询有限公司	河南华盛工程管理有限公司	河南弘程工程咨询有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南炎黄工程管理咨询有限公司	河南华盛工程管理有限公司	河南省豫建工程管理有限公司	河南润德工程管理有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司	河南弘程工程咨询有限公司	中机意园工程科技股份有限公司
1	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	企业资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	项目总监	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南省豫建工程管理有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司	河南润德工程管理有限公司	河南华盛工程管理有限公司	河南弘程工程咨询有限公司	河南炎黄工程管理咨询有限公司	中机意园工程科技股份有限公司
1	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	监理服务期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	商务标	技术标	综合标	总分	排名
1	河南精工工程管理咨询有限公司	39.35	46.76	9.70	95.81	1
2	河南省豫建工程管理有限公司	39.35	43.44	8.90	91.69	2
3	河南华盛工程管理有限公司	39.39	43.26	8.80	91.45	3
4	河南炎黄工程管理咨询有限公司	39.89	38.16	8.10	86.15	4
5	河南润德工程管理有限公司	39.89	39.18	6.10	85.17	5
6	中机意园工程科技股份有限公司	38.10	37.20	8.10	83.40	6
7	河南弘程工程咨询有限公司	38.10	38.72	6.20	83.02	7

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南华盛工程管理有限公司	河南弘程工程咨询有限公司	河南省豫建工程管理有限公司	中机意园工程科技股份有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司	河南炎黄工程管理咨询有限公司	河南润德工程管理有限公司
1	投标报价	39.39	38.10	39.35	38.10	39.35	39.89	39.89
	汇总	39.39	38.10	39.35	38.10	39.35	39.89	39.89

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南弘程工程咨询有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司	河南润德工程管理有限公司	河南省豫建工程管理有限公司	中机意园工程科技股份有限公司	河南炎黄工程管理咨询有限公司	河南华盛工程管理有限公司
1	组织机构	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
2	进度控制的措施和方法	6.10	7.30	5.90	6.70	5.50	5.96	6.66
3	监理部投入设备	3.00	4.00	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00
4	工作协调的措施和方法	2.98	3.66	2.90	3.18	2.70	2.60	3.30
5	合同管理、信息管理	2.80	3.46	2.90	3.20	2.70	2.60	3.12
6	文明、安全控制的措施和方法	3.00	3.46	2.80	3.30	2.70	2.90	3.12
7	保证旁站监理措施	4.40	5.82	4.60	5.44	4.50	4.10	5.40
8	质量控制的措施和方法	5.84	7.36	5.64	6.60	5.50	5.30	6.60
9	投资控制的措施和方法	4.60	5.70	4.44	5.02	4.60	4.70	5.06
	汇总	38.72	46.76	39.18	43.44	37.20	38.16	43.26

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南炎黄工程管理咨询有限公司	河南弘程工程咨询有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司	河南省豫建工程管理有限公司	河南润德工程管理有限公司	河南华盛工程管理有限公司	中机意园工程科技股份有限公司
1	企业业绩	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00
2	服务承诺	3.10	3.20	4.70	3.90	3.10	3.80	3.10
3	信用等级	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
	汇总	8.10	6.20	9.70	8.90	6.10	8.80	8.10

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无。

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南精工工程管理咨询有限公司	0.79
2	第二中标候选人	河南省豫建工程管理有限公司	0.79
3	第三中标候选人	河南华盛工程管理有限公司	0.80

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南精工工程管理咨询有限公司	工程监理综合资质	E141056938-4/1
第二中标候选人	河南省豫建工程管理有限公司	工程监理综合资质	E141004820-4/1
第三中标候选人	河南华盛工程管理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E141006026-4/1

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间

河南精工工程管理咨询有限公司	南阳花生产业园项目	南阳市鸭河工区乡村振兴服务中心	2024.3.8
河南省豫建工程管理有限公司	晋城一中丹河校区、泽州一中新校区施工监理（第一标段）	晋城市丹河新城建设投资集团有限公司	2020.4.15
河南华盛工程管理有限公司	新乡市平原示范区客运站建设项目	新乡市平原示范区碧海环境工程有限公司	2021.11.12

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南精工工程管理咨询有限公司	王宁	房屋建筑工程专业注册监理工程师	00646006
第二中标候选人	河南省豫建工程管理有限公司	李勇	房屋建筑工程专业注册监理工程师	00294191
第三中标候选人	河南华盛工程管理有限公司	杨亚林	房屋建筑工程专业注册监理工程师	00595957

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

时业	刘静	张鹏	朱军亭
周景亮	张扬		